

平成18年7月31日

各 位

会 社 名 三菱倉庫株式会社
 代 表 者 名 取締役社長 番 尚 志
 問 合 せ 先 経理部長 瀬 川 雅 晶
 電 話 番 号 03-3278-6611
 (コード番号9301)東証第1部、大証第1部

業績予想の修正に関するお知らせ

今般、不動産賃貸事業のテナントから施設解約補償金の収受による特別利益の発生に伴い、本年4月28日に発表した当平成19年3月期(平成18年4月1日~平成19年3月31日)の業績予想を下記のとおり修正いたしますので、お知らせいたします。

記

1. 当期の業績予想の修正

(1) 中間期業績(平成18年4月1日~平成18年9月30日)

イ. 連結業績

(金額単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
前回発表予想(A)	83,000	4,700	5,200	3,100
今回修正予想(B)	83,000	4,700	5,200	5,700
増減額(B-A)	-	-	-	2,600
増減率(%)	-	-	-	83.9
《参考》前中間期実績 (平成17年9月中間期)	80,415	5,235	5,837	4,117

ロ. 個別業績

(金額単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
前回発表予想(A)	71,000	4,400	5,000	2,900
今回修正予想(B)	71,000	4,400	5,000	5,500
増減額(B-A)	-	-	-	2,600
増減率(%)	-	-	-	89.7
《参考》前中間期実績 (平成17年9月中間期)	69,675	4,979	5,805	3,818

(2) 通期業績(平成18年4月1日~平成19年3月31日)

イ. 連結業績

(金額単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
前回発表予想(A)	186,000	13,800	14,500	8,700
今回修正予想(B)	186,000	13,800	14,500	11,100
増減額(B-A)	-	-	-	2,400
増減率(%)	-	-	-	27.6
《参考》前期実績 (平成18年3月期)	166,538	11,077	11,948	7,737

ロ. 個別業績

(金額単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
前回発表予想(A)	161,000	13,100	13,800	8,300
今回修正予想(B)	161,000	13,100	13,800	10,700
増減額(B-A)	-	-	-	2,400
増減率(%)	-	-	-	28.9
《参考》前期実績 (平成18年3月期)	144,006	10,396	11,375	7,101

2. 修正の理由

当社は、かねて神戸ハーバーランド地区賃貸用商業施設の主要テナントから賃貸借契約の解約申入れを受け協議中でありましたが、本日、本7月31日付けで解約とし、施設解約補償金を一括収受することが決定し、これを当期(中間期)の特別利益として計上することに伴い、連結及び個別業績において、各中間期及び通期とも、当期純利益が増加するためであります。

3. なお、当期の配当金(中間配当金は前期と同額の「1株につき5円」、期末配当金は「1株につき創立120周年記念配当2円を含む7円」とし、年間配当金は前期に比べ2円増額の「1株につき12円」の予定)については、変更ありません。

以 上